

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
		As eventuais referências a marcas, de materiais, de produtos ou de equipamentos, são apresentadas a título meramente indicativo de qualidade pretendida, devendo entender-se associadas ao termo "do tipo ou equivalente"		
	1	TRABALHOS PREPARATORIOS		
1	1.1	Montagem, desmontagem e manutenção de estaleiro e equipamentos para apoio à obra e ao seu perfeito funcionamento e todos os trabalhos e encargos inerentes, conforme peças escritas e desenhadas.	vg	1
2	1.2	Elaboração do Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde para a Fase de Obra e respectiva implementação de acordo com o estipulado no DL 273/2003.	vg	1
3	1.3	Aplicação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição, de acordo com o DL 46/2008, adaptação continua à realidade da obra, nomeadamente a retificação de quantidades e classificação dos resíduos obtidos, procedendo ao respectivo registo e entrega à Fiscalização dos comprovativos previstos pela lei.	vg	1
4	1.4	Disponibilização durante o decorrer da obra de todos os elementos necessários à elaboração da Compilação Técnica da obra	vg	1
	2	ARQUITECTURA		
	2.1	DEMOLIÇÕES		
5	2.1.1	Remoção da totalidade do edificio existente, alvenaria, betão, equipamento sanitario, e restantes construções contíguas integrantes do mesmo (conforme assinalado em planta), carga transporte e descarga em vazadouro licenciado e autorizado a uma distancia média previsível ate 20km.	vg	1
6	2.1.2	Remoção e desativação das redes existentes (agua, esgotos e electricidade) nas instalações a intervir, carga, transporte e descarga em vazadouro licenciado e autorizado a uma distancia média previsível ate 20km.	vg	1
	2.2	PAREDES E COBERTURA		
	2.2.1	PAREDES EXTERIORES		
	2.2.2	PAREDES INTERIORES		
	2.2.3	COBERTURA, IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS		
7	2.2.4	Fornecimento e assentamento de sistema de impermeabilização composto por emulsão betuminosa (primário) do tipo "Pirmate B" da "Imperialium" ou equivalente seguida de membrana de impermeabilização do tipo "Polyplas 30" (ou equivalente) com acabamento final em membrana betuminosa do tipo APP com 4Kg/m2 e armadura de poliéster, protegida de polietileno na face interior e autoprotégida a granulado mineral na face superior tipo "Polixix R40" (ou equivalente), considerando todos os trabalhos e materiais inerentes, nomeadamente bocais e acessórios.	m2	35,5
	2.3	REVESTIMENTO DE PAREDES E TETOS		
	2.3.1	PAREDES EXTERIORES		
8	2.3.2	Fornecimento e execução de salpico, emboço e reboco base para assentamento de azulejos, considerando todos os trabalhos e materiais.	m2	10
9	2.3.3	Fornecimento e assentamento do revestimento de paredes em azulejos do tipo "Primus vitoria" ou equivalente, com 15x15cm de cor branco brilhante Refª 001.1 ou equivalente, considerando perfis nas arestas vivas, cantos e todos os materiais inerentes.	m2	12
	2.3.4	PAREDES INTERIORES		
10	2.3.5	Fornecimento e assentamento do revestimento de paredes em azulejos do tipo "Primus vitoria" ou equivalente, com 15x15cm de cor branco brilhante Refª 001.1 ou equivalente, considerando perfis nas arestas vivas, cantos e todos os materiais inerentes.	m2	90
	2.3.6	TETOS		
	2.4	PAVIMENTOS		
	2.4.1	PAVIMENTOS INTERIORES		



Município de Faro

Procedimento 2021/CCPE/OP/6

11	2.4.2	Fornecimento e assentamento em todos os compartimentos de Pavimento porcelânico de plena massa R/10 de 49X49cm da "Cinca" (ou equivalente) de cor cinza, Ref: 8661	m2	30
	2.4.3	PAVIMENTOS EXTERIORES		
12	2.4.4	Fornecimento e assentamento de Pavimento porcelânico de plena massa R/11 de 49X49cm da "Cinca" (ou equivalente) de cor cinza, Ref: 8661AD, (acesso ao edifício).	m2	25
13	2.4.5	Fornecimento e assentamento de soleira na entrada do edifício em pedra ateija serrada com 30 mm de espessura e 1200X360mm de dimensão á superfície, perfil adequado ao vão a instalar incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes	ml	1,2
14	2.4.6	Fornecimento e assentamento de lajetas em betão armado pré-fabricadas de 100 mm de espessura com 105 mm X 105 mm, a colocar na área contigua a poente .	UN	6
	2.5	PINTURAS		
	2.5.1	PAREDES EXTERIORES		
15	2.5.2	Pintura a pelo menos duas demãos com tinta texturada de cor cinza RAL_7047 , brilho acetinado, densidade +-1,38 Kg/m3 de modo a obter um revestimento flexível e com boas características de impermeabilização, em paredes exteriores (a aplicar por cima da porta de entrada), incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes conforme caderno de encargos de cor cinza.	m2	1,2
	2.5.3	TETOS		
	2.6	CARPINTARIAS		
	2.6.0	CARPINTARIAS - PORTAS INTERIORES		
16	2.6.1	Fornecimento e assentamento de Porta (P1) de 0,80X2,00 m, de batente em aglomerado MDF, aro e guarnição em MDF hidrófugo, revestimento a laminado HPL do tipo "Inovus high gloss Fr" ou equivalente de cor "branco neve" ref: B111, com fechadura e ferragens do tipo oculto, com dimensões a aferir em obra. Incluindo todos os materiais e acessórios complementares e , acabamento "Mate", incluindo todos os trabalhos e acessórios inerentes.	UN	2
17	2.6.2	Fornecimento e assentamento de Porta (P2) de 0,80X2,00 m, de correr em aglomerado MDF, aro e guarnição em MDF hidrófugo, revestimento a laminado HPL do tipo "Inovus high gloss Fr" ou equivalente de cor "branco neve" ref: B111, com fechadura e ferragens do tipo oculto, com dimensões a aferir em obra. Incluindo todos os materiais e acessórios complementares e , acabamento "Mate", incluindo todos os trabalhos e acessórios inerentes.	UN	1
	2.6.3	VÃOS EXTERIORES		
18	2.6.3.1	Fornecimento e assentamento de porta metálica (corta fogo), constituída por chapas de aço zincado de 900x2000 mm, de correr, em calha do mesmo material, com acabamento lacado, RAL: 7047 , incluindo instalação de fechadura moedeiro, celebrável de acordo com a tarifa pretendida do tipo: "Supratech" ou equivalente, com manipulo em inox de abertura de correr p/ esquerda, lacada á cor da porta e capacidade para um mínimo de 300 moedas.	UN	1
19	2.6.4	Fornecimento e assentamento de clarabóia simples cúpula acrílica transparente B=100x100cm ventilada tipo skylux, incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes a sua correta aplicação conforme desenho.	UN	3
	2.7	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTO SANITÁRIO		
20	2.7.1	Fornecimento e montagem de sanita do, tipo "VALADARES" da série Oceanus suspenso, ou equivalente, conforme desenhos de pormenor, incluindo autoclismo, todas as ligações, trabalhos e materiais inerentes.	UN	3
21	2.7.2	Fornecimento e assentamento de sanita compacta de descarga ao chão, para deficientes, com assento em MDF, incluindo autoclismo (tanque) do tipo "Valadares", serie PMR, ou equivalente de cor branca, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a sua instalação.	UN	1
22	2.7.3	Fornecimento e assentamento de urinol com ralo cerâmico , do tipo valadares, linha florida cor branca, refº18511002, considerando a colocação de torneira temporizada própria do tipo zenit, ou equivalente e todos os acessórios necessários á instalação do equipamento, conforme projeto.	UN	2
23	2.7.4	Fornecimento e montagem de lavatórios do, tipo "VALADARES" da série Oceanus suspenso, ou equivalente, conforme desenhos de pormenor, incluindo todas as ligações, trabalhos e materiais inerentes.	UN	4
24	2.7.5	Fornecimento e assentamento de sistema de duche de parede de embutir, pinha de chuveiro orientável metálica tipo "Zenit, linha chuveiros de parede" ref 710.99.688 , ou equipamento equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a sua instalação.	UN	3
25	2.7.6	Fornecimento e assentamento de sistema de torneira de serviço temporizada ECO. p/ lava pés tipo "Zenit, linha stopmatic" ref SM 020 , ou equipamento equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a sua instalação.	UN	3
26	2.7.7	Fornecimento e assentamento de sistema torneira de coluna temporizada, simples cromada tipo "Zenit, linha stopmatic" SM 010 , ou equipamento equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a sua instalação.	UN	4



Município de Faro

Procedimento 2021/CCPE/OP/6

27	2.7.8	Fornecimento e assentamento de sistema de fluxómetro p/urinol temporizado, simples, cromado tipo "Zenit, linha stopmatic" SM 025 , ou equipamento equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a sua instalação.	UN	2
28	2.7.9	Fornecimento e assentamento de sistema de torneira de coluna c/ temporizador cromado tipo "Zenit linha hospitalar" SM 100 , ou equipamento equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a sua instalação.	UN	1
29	2.7.10	Fornecimento e assentamento de barras de apoio basculantes para apoio de deficientes, do tipo valadares, Refª 55140140, em inox ou equipamento equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à sua instalação.	m2	2
	2.7.11	Fornecimento e assentamento de Divisórias e Portas para Sanitários em Termolaminado "TAFIBRA Compacto C.G.SI" compacto decorativo de alta pressão, 30mm de espessura, cor cinza refª a definir , com acessórios e estrutura em alumínio polido cor natural, conforme desenhos de pormenor, incluindo todos os trabalhos e materiais		
	2.7.11.1	Divisórias		
30	2.7.11.2	(1,55x2,00)m	UN	2
31	2.7.11.3	(0,30x2,00)m	UN	2
32	2.7.11.4	(0,65x2,00)m	UN	1
33	2.7.11.5	(0,20x2,00)m	UN	2
	2.7.11.6	Portas		
34	2.7.11.7	(0,70x2,00)m	UN	3
	2.7.11.8	Divisória p/ urinol		
35	2.7.11.9	(1,10x0,40)	UN	1
36	2.7.11.10	total em m2	m2	15
37	2.7.12	Fornecimento e colocação de painel de ocultação (conforme peça desenhada nº11) para exterior, formado por réguas maciças de compósito tipo "Extruplãs", de 100x130x3480 mm (perfil rectangular), ambas as faces à vista com textura de madeira, separadas entre elas 10cm, fixadas através do sistema de fixação oculta, assente nos topos através de prumos do mesmo material, e assente diretamente na superfície do suporte de betão do edifício através de buchas metálicas expansivas adequadas (ao clima adverso), Incluindo todo o material e respetivos acessórios adequados a sua correta fixação, mão de obra e trabalhos inerentes.	ml	162
38	2.7.13	Banco de apoio em alvenaria e betão, com 2.400x0.40x0.50m "in situ" (conforme assinalado nas peças desenhadas) incluindo todos os materiais, acessórios, mão de obra e trabalhos inerentes.	UN	2
3		ESTRUTURA		
3.1		Movimentação de Terras		
39	3.1.1	Escavação em terreno de qualquer natureza para abertura de valas destinadas às fundações diretas que servirão como fundação ao edifício, incluindo todos os materiais, acessórios, mão de obra e trabalhos inerentes. Incluindo o transporte a vazadouro autorizado de terras sobranes e/ou armazenamento das mesmas a fim de aterros necessários.	m3	32
3.2		Betão Armado		
40	3.2.2	Fornecimento e Colocação de Betão Armado B20 (C16/20) em fundações, vigas e lajes de fundação, incluindo betão de regularização na espessura mínima de 5cm, vibração mecânica, cofragem, escoramentos, entivações, desmoldagem, armaduras em aço A400NR, conforme peças desenhadas, incluindo aterros junto dos elementos de fundação apos descofragem e todos os materiais, acessórios, mão de obra e trabalhos inerentes.	m3	8,5
41	3.2.3	Fornecimento e Colocação de Betão Armado B20 (C16/20) em pilares, vigas, lajes, palas e paredes resistentes, incluindo vibração mecânica, cofragem, escoramentos, entivações, desmoldagem, armaduras em aço A400NR, conforme peças desenhadas, incluindo descofragem e todos os materiais, acessórios, mão de obra e trabalhos inerentes.	m3	9,5
42	3.2.4	Fornecimento e Colocação de Betão Armado B20 (C16/20) em paredes de contenção dos pavimentos exteriores, incluindo vibração mecânica, cofragem, escoramentos, entivações, desmoldagem, armaduras em aço A400NR, conforme peças desenhadas, incluindo descofragem e todos os materiais, acessórios, mão de obra e trabalhos inerentes.	m3	4
4		ABASTECIMENTO DE AGUA		
43	4.1	Execução/adaptação do ramal de ligação à rede pública, incluindo abertura de vala/roços, tubagem em PVC/PEAD, caixa de contador, acessórios e válvula de segurança, fecho de vala /roços e reposição de revestimento das superfícies removidas, depósito do material rejeitado em vazadouro autorizado, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes.	ml	9

44	4.2	Fornecimento e montagem de instalação interior de abastecimento de água para WC de serviço com capacidade para: 2 sanitas, 2 lavatórios simples, realizada com tubagem PCV ou polietileno, para a rede de água fria que liga o ramal de distribuição individual ou um dos seus ramais de alimentação com cada um dos aparelhos sanitários, incluindo válvulas de seccionamento para o corte do abastecimento de água, totalmente montada, ligada e testada pelo instalador através dos respectivos ensaios, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes.	UN	1
45	4.3	Fornecimento e montagem de instalação interior de abastecimento de água para WC de serviço com capacidade para: sanita, lavatório simples, realizada com tubagem PCV ou polietileno, para a rede de água fria que liga o ramal de distribuição individual ou um dos seus ramais de alimentação com cada um dos aparelhos sanitários, incluindo válvulas de seccionamento para o corte do abastecimento de água, totalmente montada, ligada e testada pelo instalador através dos respectivos ensaios, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes.	UN	1
46	4.4	Fornecimento e montagem de instalação interior de abastecimento de água para WC de serviço com capacidade para: sanita, 2 lavatórios simples e 2 urinóis, realizada com tubagem PCV ou polietileno, para a rede de água fria que liga o ramal de distribuição individual ou um dos seus ramais de alimentação com cada um dos aparelhos sanitários, incluindo válvulas de seccionamento para o corte do abastecimento de água, totalmente montada, ligada e testada pelo instalador através dos respectivos ensaios, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes.	UN	1
47	4.5	Execução de testes às condutas de abastecimento de águas e a sua verificação, incluindo todos os trabalhos e materiais inerentes a um bom serviço.	UN	1
5	DRENAGEM DE AGUAS RESIDUAIS DOMESTICAS			
48	5.1	Execução/adaptação do ramal de ligação à rede pública, incluindo abertura de vala/roços, tubagem em PVC, caixa de limpeza e reposição de revestimento das superfícies removidas, depósito do material rejeitado em vazadouro autorizado, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes.	ml	8
49	5.2	Fornecimento e instalação de rede interior de drenagem para WC de serviço com capacidade para: 2 sanitas, 2 lavatório simples, executada com tubo de PVC, série B para a rede de drenagem que liga os aparelhos com o sifão de pavimento e com o tubo de queda e sifão de pavimento de PVC, de 90 mm de diâmetro, com tampa cega de aço inoxidável, incluindo material auxiliar para montagem e fixação, acessórios e peças especiais, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes.	UN	1
50	5.3	Fornecimento e instalação de rede interior de drenagem para WC de serviço com capacidade para: sanita, lavatório simples, executada com tubo de PVC, série B para a rede de drenagem que liga os aparelhos com o sifão de pavimento e com o tubo de queda e sifão de pavimento de PVC, de 90 mm de diâmetro, com tampa cega de aço inoxidável, incluindo material auxiliar para montagem e fixação, acessórios e peças especiais, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes.	UN	1
51	5.4	Fornecimento e instalação de rede interior de drenagem para WC de serviço com capacidade para: sanita, 2 lavatório simples, 2 urinóis executada com tubo de PVC, série B para a rede de drenagem que liga os aparelhos com o sifão de pavimento e com o tubo de queda e sifão de pavimento de PVC, de 90 mm de diâmetro, com tampa cega de aço inoxidável, incluindo material auxiliar para montagem e fixação, acessórios e peças especiais, todos os trabalhos, materiais e acessórios inerentes.	UN	1
6	ELETRICIDADE			
52	6.1	Fornecimento e montagem de Instalação eléctrica incluindo quadro eléctrico conforme esquema unifilar , portinhola caixa de contador , rede de terra de protecção e aparelhos de iluminação, todos os materiais e acessórios inerentes a um bom acabamento.	vg	1
7	DIVERSOS			
53	7.1	Fornecimento e colocação de bancos, com 1,50x0,50x0,45m, em betão branco classe C30/37 hidrofugado, prefabricado, com armaduras passivas em aço A500NR, com arestas longitudinais superiores biseladas e previsão de negativos na base para suspensão, e com tratamento de superfície em cera antigraffiti de base aquosa (concentração de 50 a 75%), incluindo todos os materiais e trabalhos necessários, de acordo com as peças desenhadas e o caderno de encargos do projecto.	UN	2